ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

№672.

143407, Московская область, г. Красногорск, бул. Строителей, д. 4 тел.8(495)730-80-51, факс 8(495) 730-80-39

ПРЕДПИСАНИЕ № 39ОГ-29283-35-20-2014/1

« 17 » ноября 20 14 г. г.о. Химки Московской обл.
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения от « 30 » 10 2014 г. № 39ОГ-29283-35-20-2014 и руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: ТСЖ «Дубки»
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество

должностного/физического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ:
(индекс, почтовый адрес)
141400, Московская обл., г.о. Химки, ул. Лавочкина, д. 13, корп. 1

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по жилищному законодательству; по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта,нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1.	Нарушение требований п.п. б) п. 23 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утверждённым ППРФ № 307.	Произвести перерасчёт платы на отопление по кв. № 166 МКД № 13, корп. 1 по ул. Лавочкина за 2012 и 2013 календарные годы по формуле № 7 ППРФ № 307 с учётом формулы № 10 ППРФ № 307 на основе предоставления сведений квартирного прибора учёта за 2011 и 2012 календарные годы.	до 15.12.2014

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на _____ листах до

Должностное лицо Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» _____ Лахметкин Д.В.
(подпись) (фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: _____

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: 2006 ; серия проекта: _____; этажей: 23 ; кол-во секций: 1 ; кол-во квартир: 195 ; материал: стен смешаный , кровли рулонная .
Площадь (кв. м.): общая 22605,8 жилая 15957,3 , крыши _____, фасада _____, участка _____, подвала _____, чердака _____, наличие ВДГО _____
Другие данные: _____

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: _____

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА: ТСЖ «Дубки»

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 730-80-39.
Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: _____

✓ **Предписание вручено (отправлено по почте):** «_____» _____ 20 г. № _____
(номер почтовой квитанции)

_____ _____
(Фамилия, Имя, Отчество) (подпись)