

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»** Вх № 5966

123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

**ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОГ/20-674-35-20-2018**

06 апреля 2018г.

Химки городской округ, г. Химки, улица  
Пролетарская, д. 3

(место составления)

По результатам проведения планового/внепланового мероприятия по контролю на основании распоряжения от 05 апреля 2018г. № 08ОГ/20-674-35-20-2018 и руководствуясь положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона №294-ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,  
**ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: ТСЖ «ДУБКИ».**

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица;  
фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО МНОГОКВАРТИРНОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ:

141407, Московская область, г.о. Химки, ул. Лавочкина, д. 13, корп. 2 (далее – МКД).

(индекс, почтовый адрес)

№ п/п	Установленные нарушения требований жилищного законодательства по представлению сведений с указанием названия, реквизитов, подпунктов, пунктов, статей законодательного или нормативного правового акта, положения которого были нарушены	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1	<p>ТСЖ «ДУБКИ» при начислении платы за электроэнергию, предоставленную на общедомовые нужды МКД, учитывает площадь подвалов за период с ноября 2016 года по март 2018 года.</p> <p>Тем самым, ТСЖ «ДУБКИ» нарушены требований Приложения № 2 распоряжение Министерства ЖКХ МО от 20.10.2016 N 200-РВ, также требования Приложения № 2 Распоряжение Министерства ЖКХ МО от 22.05.2017 N 63-РВ.</p>	<p>Провести перерасчет начисления платы за электроэнергию, предоставленную на общедомовые нужды по квартире № 48 МКД без учета площади повального помещения МКД.</p>	<p align="center">До 21.05.2018</p>
	-----		
	-----		
	-----		

5	-----		
6	-----		
7	-----		
	-----		

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на 2 листах

Должностное лицо  
 Главного управления Московской области  
 «Государственная жилищная инспекция Московской области»



Галачиев Д. М.  
 (фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ:

**ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:**

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: 2005; серия проекта: \_\_\_; этажей: 25; кол-во секций: 1;  
 кол-во квартир: 190; материал: стен \_\_\_, кровли \_\_\_,  
 Площадь (кв. м.): общая 24 756,6, жилая 15130,4, крыши \_\_\_, фасада \_\_\_,  
 участка \_\_\_, подвала \_\_\_, чердака \_\_\_, наличие ВДГО отсутствует, Другие данные: \_\_\_

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: \_\_\_\_\_

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА:

ТСЖ "ДУБКИ"

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 8(495) 252-00-48.  
 Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

**НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ**

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: \_\_\_\_\_

Предписание вручено (отправлено по почте): 06.04.2018.

№ - \_\_\_\_\_  
 (номер почтовой квитанции)

Председатель правления ТСЖ «ДУБКИ» Хольнов Алексей Игоревич,  
 (Фамилия, Имя, Отчество)

(подпись)