

ПРОТОКОЛ № 8  
Общего собрания членов ТСЖ «ДУБКИ»

«15» сентября 2009 г.

Заочное голосование, путем  
раздачи подписных листов

Общее собрание в форме заочного голосования проводило правление ТСЖ «ДУБКИ».

**Повестка дня:**

Утвердить **размер обязательных платежей (членские взносы) в месяц на эксплуатационные и коммунальные услуги на 2009 год**, согласно смете расходов утвержденной решением правления от 08 декабря 2008 года, с учетом решений правления от 16 декабря 2008 г., 17 февраля 2009 г. и заключения ревизионной комиссии ТСЖ «ДУБКИ» от 30 апреля 2009 г., в следующем составе (рубли):

Наименование обязательного платежа (членского взноса)	Единица измерения	Жилые помещения	Нежилые помещения корпусов 1 и 2	Гаражи	Нежилые помещения корпусов 4, 5 и 6
Техническое обслуживание общего имущества	Кв.м.	<b>17,22</b>	<b>24,29</b>	<b>21,97</b>	<b>20,95</b>
Вывоз мусора	Кв.м.	<b>0,86</b>	<b>1,75</b>	<b>0,56</b>	-
Капитальный ремонт	Кв.м.	<b>0,93</b>	<b>0,93</b>	<b>0,93</b>	<b>1,07</b>
Домофон	помещение	<b>22,00</b>	-	-	-
Внешний пропускной контроль	помещение	<b>118,67</b>	<b>423,04</b>	<b>184,23</b>	-
Внутренний пропускной контроль (консьержки)	помещение	<b>250,00</b>	-	-	-
Отопление	Кв.м.	<b>17,45</b>	<b>17,45</b>	По приборам учета	<b>18,30</b>
Телевидение	помещение	<b>60,00</b>	-	-	-

Горячее и холодное водоснабжение, а также водоотведение оплачивается по тарифам утвержденным Постановлениями Главы городского округа Химки от 18.12.08 №1692 и от 13.03.09 №233.

Размер платы за отопление 2008 г. не корректировать, в связи с направлением сэкономленных денежных средств (по отоплению) на компенсацию расходов ТСЖ «ДУБКИ» на электроэнергию и водоснабжение по помещениям, находящимся в общей долевой собственности.

**По вопросу повестки дня**

в голосовании приняло участие **65,68%** членов ТСЖ «ДУБКИ»,  
из них:

«за» **79,40%**

«против» **7,45%**

«воздержался» **13,15%**

**Решение ПРИНЯТО**

Счетная комиссия

Киселева Е.С.

Сабина Д.В.

