

ПРОТОКОЛ № 39
общего собрания членов ТСЖ «ДУБКИ»

«26» сентября 2018 г.

Общее собрание членов ТСЖ «ДУБКИ» в форме очно-заочного голосования проводило правление ТСЖ «ДУБКИ» в многоквартирном жилом комплексе «ДУБКИ» - здания по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Лавочкина, д.13.

Члены ТСЖ «ДУБКИ» были уведомлены надлежащим образом о предстоящем собрании за 10 дней до его проведения в соответствии с ч.4 ст.45 ЖК РФ. Отправка сообщений о проведении общего собрания осуществлялась:

- по средствам почтовой связи,
- путем выдачи официальных уведомлений о проведении общего собрания членам ТСЖ лично под роспись непосредственно на бланке официального уведомления;
- личного уведомления членов ТСЖ под роспись, что подтверждается Реестром выдачи официальных уведомлений о проведении с 16 августа по 25 сентября 2018 года очередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном жилом комплексе «ДУБКИ» - здания по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Лавочкина, д.13.

Дополнительно информация о проведении общего собрания с повесткой дня и материалами к собранию была размещена в местах общего пользования на информационных стендах, расположенных в холлах первых этажей подъездов многоквартирного жилого комплекса «ДУБКИ» - здания по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Лавочкина, д.13, а также на сайте www.tsj-dubki.ru.

Собрание в очной форме состоялось 16 августа 2018 года по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Лавочкина, д.13, корпус 3, около гаражного бокса №75 в 20-00. Сведения о собственниках, принявших участие в очном обсуждении, подтверждаются листом регистрации участников общего собрания собственников помещений от 16.08.18 г.

Начало очного обсуждения состоялось в 20.00 часов.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи инициатору собрания письменных решений членов ТСЖ по указанным в повестке дня вопросам.

Заочная часть голосования проводилась с 16 августа по 25 сентября 2018 года. В заочной части голосования заполненные решения от членов ТСЖ передавались через консьержей, а также путем отправок на электронную почту alexeikh@mail.ru

Дата начала приема решений от собственников по вопросам, поставленным на голосование, 16 августа 2018 года с 21 час. 00 мин.

Дата окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 25 сентября 2018 года в 24-00.

Лица, принявшие участие в общем собрании:

-присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается(приложение № 1.);

-принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается(приложение № 2);

приглашенные – нет.

Общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ многоквартирного жилого комплекса «ДУБКИ» - здания по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Лавочкина, д.13, составляет: **43053,3** кв.м.

Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании на общем собрании, **69,72%**, или **29451,6** кв.м.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Утвердить отчет правления ТСЖ «ДУБКИ» за 2017 год.
2. Утвердить отчет ревизионной комиссии по результатам проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности ТСЖ «ДУБКИ» за 2017год.
3. Утвердить Устав ТСЖ «ДУБКИ» (редакция №3.

Результаты голосования от общего числа принявших участие в голосовании членов ТСЖ следующие:

По первому вопросу:

«за» 73,25%

«против» 3,50%

«воздержался» 23,26%

Решение ПРИНЯТО

По второму вопросу:

«за» 72,03%

«против» 3,67%

«воздержался» 24,30%

Решение ПРИНЯТО

По третьему вопросу:

«за» 73,26%

«против» 4,29%

«воздержался» 22,44%

Решение ПРИНЯТО

Счетная комиссия:





Свахина Н.Н.

Сергиенко А.В.

Никуленко О.О.