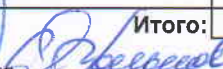
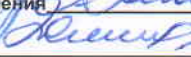


**ОТЧЕТ по расходам на управление и эксплуатацию жилого комплекса  
"ДУБКИ" на 2015 год.**

Статья	Итого, рубли		
	По смете	Фактические затраты	Отклонение от сметы
<b>I Содержание и ремонт</b>	<b>20 674 900,00</b>	<b>20 561 275,57</b>	<b>113 624,43</b>
<b>1. Техническая эксплуатация</b>	<b>678 000,00</b>	<b>611 894,40</b>	<b>66 105,60</b>
расходные материалы	360 000,00	359 379,07	620,93
дополн. обслуживание инженерных систем	108 000,00	40 229,45	67 770,55
инструменты и приспособления	140 000,00	139 665,08	334,92
электролампы	70 000,00	72 620,80	- 2 620,80
<b>2. Техническое обслуживание</b>	<b>953 448,00</b>	<b>1 043 609,10</b>	<b>- 90 161,10</b>
система пожарной сигнализации	420 600,00	447 846,98	- 27 246,98
поверка оборудования и замеры	330 000,00	333 367,92	- 3 367,92
обслуживание ворот придом. тер. и гаража	82 848,00	136 196,20	- 53 348,20
видеонаблюдение (гараж, территория, подъезд)	120 000,00	126 198,00	- 6 198,00
<b>3. Уборка</b>	<b>793 763,00</b>	<b>932 893,31</b>	<b>- 139 130,31</b>
оборудование и материалы для внутренних помещений	70 000,00	66 408,04	3 591,96
оборудование и материалы для придомовой территории	140 000,00	136 146,38	3 853,62
уборка корп.4,5,6	241 099,00	241 116,19	- 17,19
уборка корп.6 внутренние помещения	127 404,00	130 329,25	- 2 925,25
расходные материалы для гаража	55 000,00	159 047,01	- 104 047,01
дезинсекция и дератизация	24 000,00	-	24 000,00
защитные коврики	136 260,00	199 846,44	- 63 586,44
<b>4. З/плата и административные расходы</b>	<b>12 916 230,00</b>	<b>12 709 043,59</b>	<b>207 186,41</b>
зарплата управленческого и обслуживающего персонала	9 877 328,00	9 662 017,80	215 310,20
канцелярские принадлежности	140 000,00	136 049,95	3 950,05
транспортные расходы	40 000,00	41 889,84	- 1 889,84
аттестация персонала	50 000,00	32 500,00	17 500,00
вознаграждение председателю правления	624 000,00	605 018,18	18 981,82
вознаграждение членам правления	624 000,00	515 040,00	108 960,00
налоги по выплатам вознаграждений	460 289,00	452 984,00	7 305,00
ревизионная комиссия	116 113,00	116 113,20	- 0,20
благоустройство территории	171 500,00	171 500,00	-
связь	108 000,00	70 383,57	37 616,43
спецодежда и средства защиты	35 000,00	28 441,83	6 558,17
юридические услуги	120 000,00	98 593,00	21 407,00
комиссия банка	280 000,00	201 416,53	78 583,47
культурно-массовые мероприятия	50 000,00	56 185,00	- 6 185,00
обслуживание офисной техники, сайта	100 000,00	149 899,20	- 49 899,20
непредвиденные расходы	120 000,00	96 876,54	23 123,46
благотворительность	-	30 000,00	- 30 000,00
компенсация залива по суду	-	212 934,95	- 212 934,95
страхование гражданской ответственности	-	31 200,00	- 31 200,00
<b>5. Обслуживание лифтов</b>	<b>734 539,00</b>	<b>711 802,24</b>	<b>22 736,76</b>
<b>6. Налог УСН</b>	<b>583 956,00</b>	<b>601 971,13</b>	<b>- 18 015,13</b>
<b>7. Ремонтные работы</b>	<b>950 000,00</b>	<b>950 000,00</b>	<b>-</b>
<b>8. Консьержки</b>	<b>2 983 364,00</b>	<b>2 988 051,80</b>	<b>- 4 687,80</b>
<b>9. Премирование СПК за безупречную работу</b>	<b>81 600,00</b>	<b>12 010,00</b>	<b>69 590,00</b>
<b>II. Система доступа/домофон</b>	<b>152 460,00</b>	<b>158 960,00</b>	<b>- 6 500,00</b>
<b>III. Пропускной контроль на территории</b>	<b>1 930 412,00</b>	<b>1 960 148,50</b>	<b>- 29 736,50</b>
<b>Итого:</b>	<b>22 757 772,00</b>	<b>22 680 384,07</b>	<b>77 387,93</b>



Председатель правления  Хольнов А.И.  
Главный бухгалтер  Хольнова О.В.